TOEKENNING VAN EEN GEMEENTEPREMIE VOOR HET BEHEER EN DE VERWERKING VAN HUISHOUDELIJK AFVALWATER

Reglement

Artikel 1: Voorwerp

Binnen de grenzen van dit reglement en de beschikbare begrotingskredieten, kent de Stad Brussel een premie toe voor het beheer en de verwerking van huishoudelijk afvalwater door middel van een of meerdere van de volgende maatregelen:

- de aankoop en installatie van een autonoom zuiveringssysteem, ongeacht of dit intensief of extensief, individueel of collectief is;
- de aansluiting van het interne rioleringssysteem op het bestaande openbare rioleringsnet;
- het beroep doen op een private dienst voor de lediging van latrineputten, septische putten of sterfputten tot 3 december 2027.

Artikel 2: Definities

In het kader van dit reglement wordt verstaan onder:

Een autonoom zuiveringssysteem: een systeem voor afvalwaterzuivering dat autonoom functioneert, conform de Ordonnantie van 20 oktober 2006 tot vaststelling van een kader voor het waterbeleid, uitgerust met de nodige installaties om huishoudelijk afvalwater afkomstig van een woning of een groep woningen die niet op het openbaar rioleringsnet zijn aangesloten, te behandelen.

Een intensief autonoom zuiveringssysteem: een compact zuiveringssysteem dat gebruikmaakt van biologische en/of chemische processen, versterkt door elektromechanische apparatuur (zoals een elektrische pomp, mechanische beluchting). Dit systeem vereist regelmatig onderhoud, verbruikt energie en heeft een hoge zuiveringsefficiëntie op een beperkt oppervlak. Voorbeelden: actief-slibsystemen, SBR-stations (Sequencing Batch Reactor), microstations.

Een extensief autonoom zuiveringssysteem: een systeem dat dezelfde afbraakprocessen toepast, maar zonder versterking via elektromechanische apparatuur. Het is minder performant, maar robuuster, vergt weinig onderhoud en energie, en neemt doorgaans meer ruimte in. Voorbeelden: rietvelden (vegetatieve filters), oxidatievijvers.

Aansluiting op het bestaande openbare rioleringsnet: de rechtstreekse aansluiting van het interne huishoudelijke afvalwatersysteem op het bestaande openbare rioleringsnet. Dit houdt in:

- de aanleg van een privaat rioleringsnet op een privéperceel;

- de aansluiting van een privaat netwerk op het bestaande openbare rioleringsnet;
- eventuele aanpassingen aan het bestaande interne rioleringsnetwerk, maar uitsluitend wanneer dit netwerk zich buiten de gebouwen bevindt. Aanpassingen binnenin gebouwen vallen hier nooit onder.
- Voor aansluiting op het openbare netwerk:
  - Ligt het gebouw aan een openbare weg, dan moet een aanvraag worden ingediend bij Vivaqua, met forfaitaire kost;
  - Ligt het gebouw aan een private weg, dan moeten de bewoners zelf een privaat netwerk aanleggen tot aan de dichtstbijzijnde openbare weg. Vivaqua zorgt voor de aansluiting vanaf dat punt.

Een septische put: een individueel zuiveringssysteem dat bestaat uit een waterdichte tank waarin huishoudelijk afvalwater (grijs en zwart water) enkele dagen wordt opgeslagen. Tijdens die periode bezinken de zwaarste deeltjes en wordt het organisch materiaal gedeeltelijk afgebroken door anaerobe bacteriën.

Een sterfput (ook wel infiltratieput of decantatieput): een geperforeerde of open-bodemreservoir dat het effluent van de septische put verspreidt in de onderliggende bodemlagen. Reststoffen blijven achter in de put.

Een latrineput: een eenvoudige, waterdichte put die enkel bedoeld is voor het opvangen van vaste menselijke uitwerpselen, zonder afvoer- of zuiveringsmechanisme voor vloeistoffen. Ze moet zeer regelmatig worden geledigd (soms wekelijks) om overloop te voorkomen.

Artikel 3: Begunstigden
De premie wordt toegekend aan elke natuurlijke persoon die op het grondgebied van de Stad Brussel woont, die de uitgave in diezelfde woning heeft gedaan, in overeenstemming met de voorwaarden van dit reglement.

In geval van een collectief project ten behoeve van meerdere naburige percelen, worden de betrokken woningen als één enkele woning beschouwd. In dat geval wordt één premie toegekend voor de installatie, en wordt de aanvraag ingediend door een van de buren namens de groep, met hun geschreven akkoord (zie de lijst van bijlagen in art. 6).

Artikel 4: Bedragen
§1. De premies toegekend in het kader van dit reglement mogen in geen geval hoger zijn dan de werkelijk door de begunstigde gemaakte uitgaven voor de in dit reglement bedoelde prestaties.

§2. Voor de aankoop en installatie van een autonoom zuiveringssysteem is het premiebedrag afhankelijk van de capaciteit van het systeem per inwonerequivalent (IE) en het aantal aangesloten gebruikers:

- 1 – 2 IE: €1.200
- 3 – 4 IE: €2.200
- 5 – 6 IE: €3.200
- 7 – 9 IE: €4.500
- 10 – 14 IE: €6.000
- 15 – 19 IE: €7.000

Het premiebedrag wordt bepaald aan de hand van de laagste van de volgende waarden:

- de maximale systeemcapaciteit per IE (d.w.z. 101 liter afvalwater per persoon per dag);
- het aantal potentiële gebruikers (2 personen per slaapkamer).

Wanneer twee of meer woningen aangesloten zijn op het autonome systeem, wordt het premiebedrag verhoogd met €750 in totaal.

§3. Voor aansluiting op het openbare rioleringsnet gelden volgende premiebedragen:

- Voor aanleg van een privaat netwerk op private percelen:
    - €125 per meter leiding, met een maximum van €6.250;
    - Deze bedragen worden met 10% verhoogd indien het netwerk minstens twee woningen bedient;
- Voor aansluiting op het bestaande openbare netwerk (op openbaar domein):
    - forfaitair bedrag van €2.000;
    - forfaitair bedrag van €3.000 bij aansluiting van minstens twee woningen.

§4. Voor een private ledigingsdienst van latrineputten, septische putten of sterfputten:

- een tussenkomst van 80% van de totale kostprijs van de dienst vanaf de inwerkingtreding van dit reglement
    - tot de voltooiing van de installatie van een autonoom systeem of;
    - tot aansluiting op het openbare netwerk, of;
    - in elk geval, tot 3 december 2027 ten laatste;
- deze tussenkomst is geplafonneerd op €150 per jaar per inwoner die gedomicilieerd is op het betrokken adres.

§5. De premies voor de installatie van een autonoom systeem en voor aansluiting op het openbare netwerk zijn niet cumuleerbaar.

Artikel 5: Voorwaarden
§1. De exploitatie van een autonoom zuiveringssysteem vereist een milieuvergunning voor een ingedeelde inrichting van klasse 2, conform de Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 maart 1999 betreffende de vaststelling van de ingedeelde inrichtingen.

Het systeem moet toelaten om:

- te voldoen aan de kwaliteitsdoelstellingen voor de ontvangende oppervlaktewateren;
- te beantwoorden aan de milieukwaliteitsnormen, basiskwaliteitsnormen en chemische normen, zoals vastgelegd in:
    - de Ordonnantie van 20 oktober 2006 tot opstelling van een kader voor het waterbeleid;

- het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 maart 2011 tot vaststelling van de milieukwaliteitsnormen voor oppervlaktewateren;
- het Wijzigingsbesluit van 17 december 2015 dat bovengenoemd besluit van 2011 aanpast.

§2. De werken moeten uitgevoerd worden door een aannemer die geregistreerd is bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO).

§3. Om in aanmerking te komen voor de premie voor een private ledigingsdienst van latrineputten, septische putten of sterfputten tot en met 3 december 2027, moeten deze putten regelmatig geledigd worden door een erkende ledigingsdienst, om elk risico op overloop te vermijden.

Artikel 6: Procedure
De premieaanvraag moet per e-mail (urb.primes@brucity.be) worden ingediend bij de Stad Brussel binnen een maximale termijn van drie maanden te rekenen vanaf:

- voor de installatie van een autonome zuiveringsinstallatie of voor de aansluiting op het bestaande openbare rioleringsnet:
  - binnen een maximale termijn van drie maanden vanaf de datum van voltooiing van de werken;
- voor de ledigingsdienst van latrineputten, septische putten of sterfputten :
  - in het geval dat de aanvrager een ledigingsdienst bestelt om de periode te overbruggen die vooraf gaat aan de installatie van een autonome zuiveringsinstallatie of de aansluiting op het openbare rioleringsnet, wordt de aanvraag ingediend tegelijk met de premieaanvraag voor de installatie van een autonome zuiveringsinstallatie of de aansluiting op het openbare rioleringsnet, binnen een maximale termijn van drie maanden vanaf de datum van voltooiing van de werken;
  - in alle andere gevallen, binnen een maximale termijn van drie maanden en uiterlijk op 3 december 2027.

Het aanvraagformulier voor de gemeentepremie voor het beheer en verwerking van huishoudelijk afvalwater moet worden ingevuld en vergezeld zijn van de volgende stukken:

- In geval van een collectief project: een gemeenschappelijke verklaring ondertekend door alle buren, met de namen, voornamen, adressen, en het rijksregisternummer van alle betrokken personen, evenals de identificatie van de betrokken percelen (adres en kadastrale referentie);
- In geval van een private ledigingsdienst: een attest van gezinssamenstelling dat niet ouder is dan drie maanden op de datum van indiening van de premieaanvraag;
- In geval van een autonoom zuiveringssysteem: een "as-built"-plan (die de werkelijke uitgevoerde situatie weergeeft, en niet die welke voorzien was in de oorspronkelijke plannen) of elk ander officieel plan van de woning waaruit het aantal slaapkamers blijkt, en in het geval van een collectief project, voor elke afzonderlijke wooneenheid;
- In geval van een autonoom zuiveringssysteem: een kopie van de milieuvergunning overeenkomstig de ordonnantie van 5 juni 1997 en een

kopie van het analyserapport dat door de exploitant werd bezorgd aan de vergunningverlenende overheid;

- In geval van een autonoom zuiveringssysteem: een technische fiche met de capaciteit van het systeem voor afvalwaterzuivering, of de vermelding van het model op de factuur indien informatie over die capaciteit openbaar beschikbaar is;
- In alle gevallen, voor het bewijs van investeringskosten:
    - kopieën van de facturen van de aannemer met vermelding van het adres van de werken, de naam van de bouwheer en de naam van de aanvrager, kopieën van de facturen van de ledigingsdienst;
    - bewijs van betaling van deze facturen (rekeningafschrift, enz.).

De gemeentelijke premie wordt uitbetaald na onderzoek van het dossier en beslissing van de Stad. Indien het aantal aanvragen het beschikbare budget overschrijdt, geldt het principe "wie het eerst komt, het eerst maalt" voor de toekenning. Enkel volledige dossiers die conform zijn met het reglement worden in aanmerking genomen.

Artikel 7: Engagement en controle
De begunstigde verbindt zich ertoe:

- de installatie in perfecte staat te houden gedurende minstens tien jaar vanaf de toekenning van de premie;
- in geval van overdracht van het onroerend goed of het perceel binnen deze termijn, erop toe te zien dat de verplichtingen van dit artikel worden nageleefd door de nieuwe eigenaar;
- de Stad Brussel te machtigen om de nodige controles uit te voeren door toegang te verlenen tot de installatie, op aanvraag van de Stad.

Indien een plaatsbezoek vereist is, wordt de aanvrager minstens een week op voorhand verwittigd via post of e-mail.

Artikel 8: Terugbetaling
De premie zoals bedoeld in dit reglement wordt toegekend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van bepaalde subsidies.

De premie moet worden gebruikt voor het doel waarvoor ze is toegekend.

Indien de premie niet voor het beoogde doel wordt aangewend, indien de begunstigde of diens rechtsopvolgers de installatie niet gedurende ten minste tien jaar in goede staat houden, en/of indien zij zich verzetten tegen controle zoals voorzien in artikel 7, moet de premie binnen 30 dagen na het aangetekende verzoek worden terugbetaald aan de Stad. Bij gebreke hieraan, is het bedrag van rechtswege opeisbaar en wordt het vanaf de 31ste dag na het verzoek van rechtswege verhoogd met wettelijke interest.

Bij valse of frauduleuze aangifte met het oog op het verkrijgen van de premie, moet het volledige bedrag onmiddellijk aan het gemeentebestuur worden terugbetaald.

Artikel 9: Inwerkingtreding
Dit reglement treedt in werking op de vijfde dag na de dag van publicatie via aanplakking.

Bijlage:
Aanvraagformulier gemeentepremie voor het beheer en de verwerking van huishoudelijk afvalwater